

# LES 4 SAISONS / GÎTE RURAL

Martine et André Pienne

38 rue Gaston Poittevin

51530 MONTHELON

Tel : 03.26.59.74.63 Tel : 08 70 68 74 63

andrepienne@free.fr

N° SIRET : 52979500700010



A 5 km d'Épernay, sur les coteaux, en plein cœur du vignoble champenois, Martine et André Pienne ont restauré pour vous une ancienne maison vigneronne : « **Les 4 Saisons** ». Gîte rural de caractère située au cœur de leur petit village, conçu pour accueillir 13 personnes et pour rendre les réunions de famille, d'amis encore plus conviviales. Maison indépendante avec cour jardin privée (pelouse, salon de jardin et barbecue), terrasse et grande cour parking fermée. Champagne pour votre plaisir et visite de l'exploitation sur demande.

## Au rez-de-chaussée :

- Grand séjour (60 m<sup>2</sup>) avec poêle à bois, salon, grande table de repas pour 18/20 personnes, TV couleur, chaîne stéréo, téléphone (carte FT), cuisine équipée, lave-linge, congélateur, lave-vaisselle, 1 WC, véranda.
- **1 Chambre Hiver pour 2 personnes** (2 lits 1 p) avec WC et salle d'eau.
- **1 Chambre Automne pour 4 personnes** (2 lits cote à cote et 2 superposés) avec SDB et WC.
- 

## A l'étage :

- **1 Chambre Printemps pour 3 personnes** (1 lit 2 p. et 1 lit 1p.), 1 lavabo
- **1 Chambre Été pour 4 personnes** (2 lits cote à cote et 2 lits superposés)
- **1 Salle de bain avec douche et baignoire. 1 WC**

Lit de bébé et chaise haute à disposition.

Forfait Gaz-Electricité **6 € par jour**. Caution : **450 €**.

Option location de draps + linge de toilette : **8 € par personne**. Petits

déjeuners : **6 € par personne** et par jour

Option ménage : **70 € (90€ si animal)**.

Fermeture en période de vendanges.

## TARIFS :

Tarifs 2012	Juin à Septembre	Vacances Scolaires	Autres mois	Week- end	Week- end + 1 jour	Mid. Week
13 personnes / la semaine	630 €	630 €	540 €	430 €	480 €	450 €

### **Locations à la semaine :**

**arrivée le samedi à 16h, départ le samedi suivant à 10h.**

### **Location week-end :**

**arrivée le vendredi à 16h, départ le dimanche à 18h.**

### **Location Mid-Week :**

**arrivée le lundi à 16h, départ le jeudi à 18h.**

## **NOUVEAU EN 2012**

### **Week-ends "Découverte et Gourmandises de Champagne" – 3 NUITS**

**DATES :** Pâques (6-9 avril) - Ascension (17/20 mai) – Pentecôte (25/28 mai) - Saint Jean (22/25juin)

Toussaint (1/4 novembre)

**TARIF : 620 €**

Ce forfait comprend :

\* 1 **Week-end 3 nuits** du 1<sup>er</sup> jour à 16h au 4<sup>ème</sup> jour à 11h (Forfait Gaz/Electricité inclus).

\* 1 Coffret "Découverte" de nos cuvées, soit 2 bouteilles Brut Tradition, 2 bouteilles Brut Grande Réserve, 1 bouteille Cuvée Prestige et 1 bouteille Brut Rosé.

\* 1 panier garni "Gourmandises de notre région"

Ce forfait ne comprend pas les autres options de confort (draps, petits-déjeuners, ménage...)

### **Week-ends "Découverte et Gourmandises de Champagne" – 4 NUITS**

**DATES :** 1<sup>er</sup> mai (27 avril/1<sup>er</sup> mai) – 8 mai (4/8 mai) -

**TARIF : 660 €**

Ce forfait comprend :

\* 1 **Week-end 4 nuits** du 1<sup>er</sup> jour à 16h au 5<sup>ème</sup> jour à 11h (Forfait Gaz/Electricité inclus).

\* 1 Coffret "Découverte" de nos cuvées, soit 2 bouteilles Brut Tradition, 2 bouteilles Brut Grande Réserve, 1 bouteille Cuvée Prestige et 1 bouteille Brut Rosé.

\* 1 panier garni "Gourmandises de notre région"

Ce forfait ne comprend pas les autres options de confort (draps, petits-déjeuners, ménage...)